

Порядковый номер	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости											Информация о количестве заключенных договоров				Информация о застройщике		Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены						Планируемые способ и срок восстановления прав граждан			
	адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, относящегося к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир)	общая площадь нежилых помещений	количество нежилых помещений	степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/и долевого строительства	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	наличие многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости в отношении объектов, основанное на введении в Единый государственный реестр недвижимости объектов (ЕДЗ дома) № ПД	сведения о принятом в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости решении в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2019 г. № 1192	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров (пакетов/актов)), заключенных гражданами - участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	общее количество граждан - участников строительства с зарегистрированными договорами долевого участия в отношении жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	иные договоры	наименование, ИНН застройщика	сведения о введении процедуры банкротства	меры нормативного (правового) характера			меры финансового характера			способ		срок	
																		наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	за счет мер регионального характера	за счет мер застройщика		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
1	Ленинградская область, Кировский район, город Шансеситибур, дома 18 января, позиция 2 А, 3 А	RU47509108-4 от 02.04.2007	47:17:0104009-872, 47:17:0104009-155	6 686	125	—	60	—	—	ЕДЗ дома п-15711	—	—	—	—	—	ЗАО «Росрезонанс», ИНН 782003889	№ А56-97502/2020 Конкурсное производство	на рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	декабрь 2021	Урегулирование обязательств застройщика путем немедленной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127	На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	декабрь 2021	Урегулирование обязательств застройщика путем немедленной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127	да	—	—	декабрь 2022
2	Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, пос. Горбунино, Заводская волость, дом 1	RU47511303-137-2012 от 28.12.2012	47:14:0401001-33	20337 кв.м.	302	—	0	—	—	ЕДЗ дома п-3048	—	94	94	—	—	ООО "Стайл-Строй" ИНН 7825053990	Конкурсное производство № А56-11936/2012	на рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	июль 2021	Урегулирование обязательств застройщика путем немедленной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127	На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	июль 2021	Урегулирование обязательств застройщика путем немедленной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127	да	—	—	декабрь 2021 г.
3	Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, пос. Горбунино, Заводская волость, дом 2			12327 кв.м.	160	—	—	—	—	ЕДЗ дома п-15710	—	—	—	—	—			не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ	—	—	—	—	—	—	—	—	
4	7-этажный многоквартирный дом по адресу: Ленинградская область, Выборский район, Выборское городское поселение, г. Выборг, угол проспекта Ленина и Рыбного переулка	RU47505101-0060-2014 от 19.09.2014	47:01:0107002003-1	5345,35 кв.м.	74	1254,94 кв.м.	18	20	48	ЕДЗ дома п-1012	—	48	48	—	—	ООО «ПромИнвест» ИНН 7814451615	Конкурсное производство № А56-25135/2016	на рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	июль 2021	Урегулирование обязательств застройщика путем немедленной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127	На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	июль 2021	Урегулирование обязательств застройщика путем немедленной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127	да	—	—	декабрь 2021
5	17-этажный многоквартирный дом по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Красных Воинов, вставка между домами № 7 и № 9	RU47506102-283 от 23.03.2009	47:25:01070160-022	7607,4 кв.м.	135	404 кв.м.	1	65	87	ЕДЗ дома п-15714	—	87	87	—	—	ЖСК «ВзлетСтрой» ИНН 7816514268	—	Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации	декабрь 2021	Ввод объекта в эксплуатацию, передача жилых и нежилых помещений пайщикам ЖСК	Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации	декабрь 2021	Ввод объекта в эксплуатацию, передача жилых и нежилых помещений пайщикам ЖСК	—	да	—	декабрь 2021
6	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурзино, ул. Оборонная, уч. 31/1, Корпус № 1, страница 1	RU47504102-011-2-16 от 06.06.2016	47:07:07120126-1	23428,8 кв.м.	634	-	-	0	320	ЕДЗ дома п-11412	—	320	320	—	—	ООО "СпецКанСтрой СПб" ИНН 784047049	Конкурсное производство № А56-48540/2016	Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации	—	Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам долевого строительства	Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации	—	Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам долевого строительства	—	да	—	декабрь 2022
7	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурзино, ул. Оборонная, уч. 31/1, Корпус № 1, страница 2			4620 кв.м.	120	520 кв.м.	2	—	—	ЕДЗ дома п-11418	—	—	—	—	—			не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ	—	не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ	—	—	—	—	—	—	

95	Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, д.р. Скотное, д. 5а, ЖЗ "Потанина"			3193,08 кв. м.	49	—	—	13	п.2731	ПНК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" приняла решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч1 ст.12, ч 2 ст.13.1 ФЗ № 218-ФЗ	13	13	—	ООО «Строительная компания "Панас" ИНН 7805507702	Конкурсное производство № А56-117381/2018	Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства	Ввод объекта в эксплуатацию, передача участникам долевого строительства	Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства	—	Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства	да	—	—	декабрь 2022											
96	Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, д.р. Скотное, д. 6, ЖЗ "Потанина"			2191,60 кв. м.	39	—	—	0	п.10316		0	0	—																						
97	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово» Малоэтажные многоквартирные жилые дома, блок Б2	RU 47504311047 от 27.05.2014	47:07:09570042 43	6272 кв.м.	192	—	—	96	п.доме п.36746		96	96	—																						
98	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово» Малоэтажные многоквартирные жилые дома, блок Б3					—	—	96	п.доме п.39143		96	96	—																						
99	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово» Малоэтажные многоквартирные жилые дома, блок Д1					—	—		п.7168				—																						
100	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово» Малоэтажные многоквартирные жилые дома, блок Д2.					—	—		п.9598				—																						
101	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово» Малоэтажные многоквартирные жилые дома, блок Д3	RU 47504311-36/2015 от 01.04.2015	47:07:09570042 56	17545,04 м/кв	409	—	—	404	п.8991		404	404	—																						
102	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово» Малоэтажные многоквартирные жилые дома, блок Д4					—	—		п.10508				—																						
103	1 многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Центральное-4	RU47504311-096К/2016 от 25.07.2016	47:07:09570042 13	4846,11 кв. м.	140	—	—	2	п.доме п.16122		—	1	1												—	ООО "Леск" ИНН 7802445187	Конкурсное производство № А56-70204/2018	На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127	на рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127	да	—	—	декабрь 2022
104	Ленинградская область, Тосненский район, массив "Федоровское" 1 очередь, 1 корпус			2181 кв. м.	42	—	—		п.доме п.16201		—	14	14												—			на рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129	на рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129	да	—	—	декабрь 2021
105	Ленинградская область, Тосненский район, массив "Федоровское" 2 этапа, 2 корпус			2587 кв. м.	54	—	—	26	п.доме п.16202	—	26	26	—			на рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129	на рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129	да	—	—	декабрь 2021												
106	Ленинградская область, Тосненский район, массив "Федоровское", 1 очередь, 3 корпус	RU47517305-231 от 29.12.2014	47:26:01080014 236	3021 кв. м.	40	—	—	0	п.доме п.16203	—	0	0	—	ООО "Иворские просторы" ИНН 7813581153	Конкурсное производство № А56-166599/2018	Не применено или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ	—	—	—	—	—	—	—	—											

202	Ленинградская область, Всеволожский район, район магнитной станции, участок «Приметловский», д 3	№ RU147504101-0065-11-18 от 21.05.2014	47:07:0957004.3	2623 кв.м	108	—	—	В соответствии со ст.54 ГК РФ ГСП не предусмотрено	108	—	ID дома п-119436	—	108	108	—	ЖСК "Тучиново-Сити" ИНН 7806500925	Конкурсное производство А56-91268/2020	на рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	—	Урегулирование обязательств застройщика путем немедленной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязанности новому застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127	на рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства	—	Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязанности новому застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127	да	—	—	декабрь 2022							
203	Ленинградская область, Всеволожский район, район магнитной станции, участок «Приметловский», д 4	№ RU147-101-0028-2016 от 01.06.2016		3670 кв.м	108	—	—		105	—	ID дома п-119438	—	105	105	—									—	—	—	—	—	—	—	да	—	—	декабрь 2022
204	Ленинградская область, Всеволожский район, район магнитной станции, участок «Приметловский», д 5	№ RU147-101-0131-2016 от 14.12.2016		3281 кв.м	108	—	—		93	—	ID дома п-119439	—	93	93	—									—	—	—	—	—	—	—	—	да	—	—