"УТВЕРЖДАЮ"
Заместитель Председателя Правительства Ленинградской области
заместитель-администратор ЕИС Ястину
М.И.Москвин
30 12 2020г.

| Порядковый номер | Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости | | | | | | | | | | | | Информация о количестве заключенных договоров | | | Информация о застройщике | | Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены | | | | | | Планируемые способ и срок восстановления прав граждан | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | меры нормативного (правового) характера | | | меры финансового характера | | | способ | | | срок |
| | адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам | номер и дата разрешения на строительство | кадастровый номер земельного участка | общая площадь жилых помещений (квартир) | количество жилых помещений (квартир) | общая площадь нежилых помещений | количество нежилых помещений | степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления | количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве | наличие многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в едином реестре проблемных объектов, основание включения в единый реестр проблемных объектов (ID дома/N ПД) | сведения о принятом в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости решении в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. N 1192 | количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами - участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости | общее количество граждан - участников строительства с зарегистрированными договорами долевого участия в отношении жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, договоров паенакопления в отношении жилых помещений | иные договоры | наименование, ИНН застройщика | сведения о введении процедуры банкротства | наименование | срок реализации | ожидаемые результаты | наименование | срок реализации | ожидаемые результаты | с помощью механизмов Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | за счет мер регионального характера | за счет мер застройщика | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 1 | Ленинградская область, Кировский район, город Шлиссельбург, улица 18 января, позиция 2 А, 3 А | RU47509108-4 от 02.04.2007 | 47:17:0104009:872, 47:17:0104009:155 | 6 686 | 125 | — | — | 60 | — | — | ID дома: p-15711 | — | — | — | — | ЗАО Росрегионы, ИНН 7820036889 | № А56-97502/2020 Конкурсное производство | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-127 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 2 | Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, пос. Горбунки, Заводская волость, дом 1 | RU47511303-137-2012 от 28.12.2012 | 47:14:0401001:33 | 20337 кв.м. | 302 | — | — | 0 | 94 | — | ID дома: p-3048 | — | 94 | 94 | — | ООО "Стайл-Строй" ИНН 7825053990 | Конкурсное производство № А56-11936/2012 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-127 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127 | да | — | — | декабрь 2021 г. |
| 3 | Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, пос. Горбунки, Заводская волость, дом 2 | | | 12327 кв.м. | 160 | — | | | — | — | ID дома: p-15762 | — | — | — | — | | | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 4 | 7-этажный многоквартирный дом по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Выборгское городское поселение, г. Выборг, угол проспекта Ленина и Рыбного переулка | RU47505101-0060-2014 от 19.09.2014 | 47:010107002003 1 | 5345,35 кв.м. | 74 | 1254,94 кв.м. | 18 | 20 | 48 | — | ID дома: p-1012 | — | 48 | 48 | — | ООО «ПромИнвест» ИНН 7814451615 | Конкурсное производство № А56-25135/2016 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-127 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127 | да | — | — | декабрь 2021 |
| 5 | 17-этажный многоквартирный дом по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Красных Военлетов, вставка между домами № 7 и № 9 | RU47506102-283 от 23.03.2009 | 47:25:0107016:0022 | 7607,4 кв.м. | 135 | 404 кв.м. | 1 | 65 | 87 | — | ID дома: p-15714 | — | 87 | 87 | — | ЖСК «ВолгаСтрой» ИНН 7816514268 | — | Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации | февраль 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача жилых и нежилых помещений пайщикам ЖСК | Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации | февраль 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача жилых и нежилых помещений пайщикам ЖСК | — | да | — | март 2021 |
| 6 | Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, Корпус № 1, строение 1 | RU47504102-011-2-16 от 06.06.2016 | 47:07:0712012:61 | 23428,8 кв.м. | 634 | - | - | 0 | 320 | — | ID дома: p-11412 | — | 320 | 320 | — | ООО "СпецКапСтрой СПб" ИНН 7840427049 | — | Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам долевого строительства | Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам долевого строительства | — | да | — | декабрь 2022 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, Корпус № 1, строение 2 | | | 4620 кв.м. | 120 | 520 кв.м. | 2 | | | — | ID дома: p-11418 | — | | | — | | | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | — | — | — | — |
| 8 | 5-секционный 9-этажный многоквартирный дом по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Русско-Высоцкое сельское поселение | RU-47513313-90 от 22.10.2013 | 47:14:1302002:16 | 13196,8 кв. м. | 303 | — | — | 20 | 104 | — | ID дома: p-15676 | — | 104 | 104 | — | АО «ОРИОН» ИНН 7803000593 | — | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 9 | многоквартирный дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, пятно отвода № 1, № 2 вдоль Ладожского канала, корпус 1 | RU47509108-29 от 01.06.2012 | 47:17:0104009:883, 47:17:0104009:884 | 35944 кв.м. | 225 | — | — | 50 | 148 | — | ID дома: p-15584 | — | 148 | 148 | — | ООО Торговый Дом «Сигма» ИНН 7810636750 | Конкурсное производство № А 56-12974/2015 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | март 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | март 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 10 | многоквартирный дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, пятно отвода № 1, № 2 вдоль Ладожского канала, корпус 2 | | | | 215 | — | — | 0 | | — | ID дома: p-13044 | — | | | — | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | многоквартирный дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, пятно отвода № 1, № 2 вдоль Ладожского канала, корпус 3 | | | | 321 | — | — | 15 | | — | ID дома: p-13045 | — | | | — | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение, пос. Поляны, корпус 1 | RU47505305-0041-2015 от 13.11.2015 | 47:01:1608001:46147 | 3331,96 | 136 | – | – | В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСП не предусмотрен | 42 | — | ID дома: p-9734 | ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принял решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ | 42 | 42 | — | ООО «Мегаполис – Развитие» ИНН 7842435252 | Конкурсное производство № А56-19625/2017 | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсаций | март 2021 | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсаций | март 2021 | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | декабрь 2022 |
| 13 | Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение, пос. Поляны, корпус 2 | | | 3331,96 | 136 | – | – | | 18 | — | ID дома: p-6897 | | 18 | 18 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение, пос. Поляны, корпус 3 | RU47505305-0040-2015 от 13.11.2015 | 47:01:1608001:46147 | 3331,96 | 136 | – | – | | 125 | — | ID дома: p-7726 | | 125 | 125 | — | | | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | декабрь 2021 |
| 15 | Ленинградская область, Выборгский район, МО «Полянское сельское поселение, пос. Поляны, корпус 4 | | | 688,43 | 29 | – | – | | 0 | — | ID дома: p-10038 | — | 0 | 0 | — | | | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | — | — | — | — |
| 16 | Ленинградская область, Гатчинский район, в черте границы муниципального образования «Город Коммунар», корпус 1 | RU47506106-0328 от 14.11.2014 | 47:24:0101001:1196 | 2187,2 кв.м. | 60 | – | – | 10 | — | — | ID дома: p-2182 | | 57 | 57 | — | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | Ленинградская область, Гатчинский район, в черте границы муниципального образования «Город Коммунар», корпус 2 | RU47506106-0329 от 14.11.2014 | 47:24:0101001:1197 | 2187,2 кв.м. | 60 | – | – | 20 | — | — | ID дома: p-10726 | ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принял решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ | 55 | 55 | — | ООО «СНВ «Северо-Запад» ИНН 7842453100 | Конкурсное производство № А56-9457/2017 | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсаций | — | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсаций | — | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | декабрь 2021 |
| 18 | Ленинградская область, Гатчинский район, в черте границы муниципального образования «Город Коммунар», корпус 3 | RU47506106-0330 от 14.11.2014 | 47:24:0101001:1198 | 2187,2 кв.м. | 60 | – | – | 20 | — | — | ID дома: p-5959 | | 55 | 55 | — | | | | | | | | | | | | |
| 19 | Ленинградская область, Гатчинский район, в черте границы муниципального образования «Город Коммунар», корпус 4 | RU47506106-0331 от 14.11.2014 | 47:24:0101001:1199 | 2187,2 кв.м. | 60 | – | – | 20 | — | — | ID дома: p-7136 | | 58 | 58 | — | | | | | | | | | | | | |
| 20 | Ленинградская область, Гатчинский район, в черте границы муниципального образования «Город Коммунар», корпус 5 | RU47506106-0332 от 14.11.2014 | 47:24:0101001:1200 | 2187,2 кв.м. | 60 | – | – | 20 | — | — | ID дома: p-1418 | | 58 | 58 | — | | | | | | | | | | | | |
| 21 | Ленинградская область, Гатчинский район, в черте границы муниципального образования «Город Коммунар», корпус 6 | RU47506106-0315 от 14.11.2014 | 47:24:0101001:1206 | 1098,1 кв. м. | 33 | – | – | В соответствии со ст.54 ТрК РФ ГСН не предусмотрен | — | — | ID дома: p-3416 | | 33 | 33 | — | | | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | |
| 22 | Ленинградская область, Гатчинский район, в черте границы муниципального образования «Город Коммунар», корпус 7 | RU47506106-0300 от 14.11.2014 | 47:24:0101001:1202 | 1097,4 кв. м. | 36 | – | – | | — | — | ID дома: p-3054 | | 32 | 32 | — | | | | | | | | | | | | |
| 23 | Ленинградская область, Гатчинский район, в черте границы муниципального образования «Город Коммунар», корпус 10 | RU47506106-0316 от 23.09.2014 | 47:24:0101001:1205 | 1098,1 кв. м. | 33 | – | – | | — | — | ID дома: p-296 | | 33 | 33 | — | | | | | | | | | | | | |
| 24 | Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 6, позиция 2 | RU 47504101-0152-11-18 от 04.09.2014 | 47:07:1039005:781 | 19372,4 кв.м. | 430 | | | 75 | | | ID дома: p-1145 | — | 409 | | | АО "ГлавСтройКомплекс" ИНН 7841001189 | Конкурсное производство № А56-76787/2017 | На рассмотрения фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-127 | На рассмотрения фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль | 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127 | да | — | — | декабрь 2021 |
| 25 | Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 6, позиция 7 | RU47504101-104К-2015 от 30.06.2015 | | 7771,5 кв.м | 195 | 615,7 кв.м. | 6 | 40 | 174 | — | ID дома: p-3729 | — | 174 | 174 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| 26 | Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 6, позиция 3 | RU47504101-0211-11-18 от 08.12.2014 | | 8225,85 кв.м. | 160 | — | — | 10 | 1 | — | ID дома: p-1073 | — | 1 | 1 | — | | | | | | | | | | | | |
| 27 | Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 6, поз. 5 | RU47504101-020К-2016 от 05.02.2016 | | 11640 кв.м. | 285 | 914,8 кв.м. | — | 10 | 96 | — | ID дома: p-9401 | — | 96 | 96 | — | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. 13 | RU47504307-42 от 25.07.2013 | 47:07:0722001:368 | 51232,95 кв.м. | 1146 | 2527 кв.м. | — | 40 | 704 | 21 | ID дома: p-41648 | — | 704 | 725 | — | ООО «ЛенСпецСтрой» ИНН 7841351360 | Конкурсное производство № А56-54693/2018 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-127 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-127 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 29 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. 12, корп. 1 | RU 47504307-73 от 13.11.2013 | 47:07:0722001:386 | 26733,4 кв.м. | 551 | - | — | 30 | 340 | — | ID дома: p-1234 | — | 340 | 340 | — | ООО «ЛенОблСтрой» ИНН 7841467727 | Конкурсное производство № А56-77541/2018 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-128 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-128 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 30 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. 12, корп. 2 | | | 42266,85 кв.м. | 798 | 1587 кв.м. | — | 0 | 22 | 2 | ID дома: p-8025 | — | 22 | 24 | — | | | | | | | | | | | | |
| 31 | Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Константиновская, д. 101 | 47504101-018911-18 от 17.12.2008 | 47:07:1301145:34 | 1299,6 кв.м. | 24 | — | — | В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен | 24 | — | ID дома: p-41847 | — | 24 | 24 | — | ООО «НордИнвестСтрой» ИНН 4703100574 | Конкурсное производство № А 56-80321/2016 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-129 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 32 | Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Сергиевская, д. 104 | 47504101-0123/11-18 от 26.11.2010 | 47:07:1301145:38 | 1560 кв.м. | 32 | — | — | | 32 | — | ID дома: p-44744 | — | 32 | 32 | — | | | | | | | | | | | | |
| 33 | Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино, мкр-н № 1, квартал № 1.3, позиция 2 | 47-RU 47504308-83К-2015 от 05.06.2015 | 47:07:0722001:6251 | 18619,18 кв.м | 526 | — | — | 25 | 383 | — | ID дома: p-7038 | — | 383 | 383 | — | ООО «ГлавСтройКомплекс ЛО» ИНН 4703062086, права переданы ЖСК "Мир" определение АС СПб и ЛО от 17.06.2020 А 56-93409/2018-з.35 | Конкурсное производство № А56-93409/2018 | Приключение инвестора субъектом Российской Федерации | сентябрь 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам долевого строительства | Приключение инвестора субъектом Российской Федерации | сентябрь 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам долевого строительства | — | да | — | сентябрь 2021 |
| 34 | Ленинградская область, Всеволожский район, Юкаковское сельское поселение, д. Лупполово, уч. 23,2 этап к. 3 | № RU47504312-139 от 21.02.2014 | 47:07:0479002:12 | 4915 кв. м. | 89 | 274 | — | 50 | 274 | — | ID дома: p-1662 | — | 274 | 274 | — | ООО «Элемент-Бетон» ИНН 7813541425 | Конкурсное производство № А56-1975/2019 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | март 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-129 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | март 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 35 | Ленинградская область, Всеволожский район, Юкаковское сельское поселение, д. Лупполово, уч. 23,2 этап к. 4 | | | 4915 кв. м. | 89 | | — | 65 | | — | ID дома: p-8691 | — | | | — | | | | | | | | | | | | |
| 36 | Ленинградская область, Всеволожский район, Юкаковское сельское поселение, д. Лупполово, уч. 23,2 этап к.5 | | | 4915 кв. м. | 89 | | — | 40 | | — | ID дома: p-5334 | — | | | — | | | | | | | | | | | | |
| 37 | Ленинградская область, Всеволожский район, Юкаковское сельское поселение, д. Лупполово, уч. 23, 3 этап, корп. 6 | | | 14783,74 кв. м. | 371 | | — | 30 | 274 | — | ID дома: p-7801 | — | 274 | 274 | — | | | | | | | | | | | | |
| 38 | Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование «Аннинское сельское поселение», ЗАО «Победа», участок 77, вез. 2 | 47-RU-47511301-038К-2017 от 31.05.2017 | 47:14:0501006:324 | 26194,5 кв.м. | 682 | — | — | 0 | 75 | — | ID дома: p-9462, 47-000209 | ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого | 75 | 75 | — | | | Решение Фонда защиты прав | | | Решение Фонда защиты прав | | Завершение | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 39 | Ленинградская область, Лодейнопольский район, муниципальное образование «Алешинское сельское поселение», ЗАО «Победа», участок 77, поз. 5 | 47-RU47511301-023К-2016 от 12.02.2016 | 47:14:0501005:322 | 15695,50 кв.м. | 420 | — | — | 20 | 404 | — | ID дома: p-2284, 47-000210 | строительства" приняла решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ | 404 | 404 | — | ООО "Квартал" ИНН 4703142687 | Конкурсное производство № А56-52051/2019 | граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | март 2021 | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | март 2021 г. | строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | декабрь 2022 |
| 40 | Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 1 | 47-RU-47504310-001К-2016 от 11.01.2016 | 47:07:0953001:118 | 3056,98 кв.м. | 72 | — | 4 | 79 | | | ID дома: p-31647, 47-000220 | ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" приняла решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ__ | 68 | | — | ООО "Созвездие" ИНН 7805318007 | Конкурсное производство № А56-85873/2018 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | март 2021 | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | март 2021 | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | декабрь 2022 |
| 41 | Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 2 | RU-47504310-001К-2016 от 11.01.2016 | 47:07:0953001:118 | 5839,2 кв.м. | 149 | — | - | 77 | 142 | — | ID дома: p-39146, 47-000220 | | 142 | 142 | — | | | | | | | | | | | | |
| 42 | Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 3 | RU-47504310-002К-2016 от 11.01.2016 | 47:07:0953001:119 | 3433,57 кв. м. | 97 | — | - | 63 | 33 | — | ID дома: p-39147, 47-000219 | | 33 | 33 | — | | | | | | | | | | | | |
| 43 | Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 4 | RU-47504310-002К-2016 от 11.01.2016 | 47:07:0953001:119 | 5302,8 кв. м. | 141 | — | - | 63 | 97 | - | ID дома: p-39148, 47-000219 | | 97 | 97 | — | | | | | | | | | | | | |
| 44 | Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 5 | RU-47504310-002К-2016 от 11.01.2016 | 47:07:0953001:119 | 5 839,2 кв.м. | 149 | — | - | 28 | 128 | — | ID дома: p-31644, 47-000219 | | 128 | 128 | — | | | | | | | | | | | | |
| 45 | Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 6 | RU-47504310-002К-2016 от 11.01.2016 | 47:07:0953001:119 | 3 613,37 кв. м. | 85 | — | - | 56 | 82 | — | ID дома: p-34242, 47-000219 | | 82 | 82 | — | | | | | | | | | | | | |
| 46 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узиголты, д. 5 | RU 47511309-180 от12.12.2014 | 47:14:0302006:276 | 1109,76 кв. м. | 16 | — | - | 50 | 15 | — | ID дома: p-6104, 47-000739 | | 15 | 15 | — | | | | | | | | | | | | |
| 47 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узиголты, д. 6 | | | 1 109,76 кв. м. | 16 | — | - | 50 | 16 | — | ID дома: p-5795, 47-000739 | | 16 | 16 | — | | | | | | | | | | | | |
| 48 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узиголты, д. 7 | | | 1 109,76 кв. м. | 16 | — | - | 50 | 16 | — | ID дома: p-4327, 47-000739 | | 16 | 16 | — | | | | | | | | | | | | |
| 49 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узиголты, д. 8 | | | 1109,76 кв. м. | 16 | — | - | 50 | 15 | — | ID дома: p-5014, 47-000739 | | 15 | 15 | — | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д.17 | RU 47511309-25 от 29.05.2013 | 47:14:0302006:274 | 1 109,76 кв. м. | 16 | — | — | 50 | 15 | — | ID дома: p-1661 | ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принял решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ | 15 | 15 | — | ООО "Тарелз" ИНН 4703095349 | Конкурсное производство № А56-21769/2016 | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | декабрь 2022 |
| 51 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 18 | | | 1 109,76 кв. м. | 16 | — | — | 50 | 16 | — | ID дома: p-782 | | 16 | 16 | — | | | | | | | | | | | | |
| 52 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 19 | | | 1 109,76 кв. м. | 16 | — | — | 50 | 16 | — | ID дома: p-41896 | | 16 | 16 | — | | | | | | | | | | | | |
| 53 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 20 | | | 1 109,76 кв. м. | 16 | — | — | 50 | 16 | — | ID дома: p-4377 | | 16 | 16 | — | | | | | | | | | | | | |
| 54 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 26 | RU 47511309-37 от 22.04.2014 | 47:14:0302006:277 | 1 255,83 кв. м. | 27 | — | — | 60 | 14 | — | ID дома: p-3420 | | 14 | 14 | — | | | | | | | | | | | | |
| 55 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д.27 | RU 47511309-37 от 22.04.2014 | 47:14:0302006:277 | 1 695,78 кв. м. | 27 | — | — | 60 | 9 | — | ID дома: p-3860 | | 9 | 9 | — | | | | | | | | | | | | |
| 56 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 24 | RU 47511309-38 от 22.04.2014 | 47:14:0302006:275 | 1 255,83 кв. м. | 20 | — | — | 0 | 0 | — | ID дома: p-8259 | — | 0 | 0 | — | | | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | — | — | — | — |
| 57 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 25 | | | 1 695,78 кв. м. | 27 | — | — | 0 | 0 | — | ID дома: p-5726 | — | 0 | 0 | — | | | | | | | | | | | | |
| 58 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 28 | | | 1 794,27 кв. м. | 20 | — | 2 | 50 | 15 | — | ID дома: p-9104 | — | 15 | 15 | — | | | | | Урегулирование | | | Урегулирование обязательств застройщика путем | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 59 | Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Ужгонты, д.29 | RU47511309-38 от 23.04.2014 | 47:14:0302006:273 | 2 387,97 кв. м. | 27 | — | 2 | 50 | 8 | — | ID дома: p-5498 | — | 8 | 8 | — | ООО "ЖК "Низино" ИНН 4725003126 | — | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 60 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО "Щеглово", дом 1 | 47-RU504311-120К-2016 от 07.09.2016 | 47:070957004:1190 | 5040,9 кв. м. | 148 | - | - | 40 | 48 | — | ID дома: p-16211 | — | 48 | 48 | — | ООО "ГК Метиполис" ИНН 7805663500 | Конкурсное производство № А56-46077/2019 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, | да | — | — | декабрь 2022 |
| 61 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО "Щеглово", дом 2 | | | 9713,5 кв. м. | 296 | - | - | 0 | 49 | — | ID дома: p-16212 | — | 49 | 49 | — | | | | | | | | | | | | |
| 62 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО«Щеглово», Автостоянка №2 | | | - | - | 1019 кв.м. | 70 | 0 | — | — | ID дома: p-117778 | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | |
| 63 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, уч. Скотное 2, 2 этап | 47-RU47504301-004К-2017 от 17.01.2017 | 47:070404005:141 | 14833,94 кв.м. | 386 | 313,3 кв.м. | 3 | 30 | 386 | — | ID дома: p-4301, 47-000482 | ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принял решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ | 386 | 386 | — | ООО "ГрандСтрой" ИНН 7802264473 | Конкурсное производство № А56-166390/2018 | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | декабрь 2022 |
| 64 | 1 Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, г. Ивангород, ул. Садовая, д. 10 | RU47505101-0039-2008 от 15.08.2008 | 47:01:0107004:0012 | 8501,35 кв.м. | 82 | 1754,69 кв.м. | 12 | 30 | 67 | 11 | ID дома: p-43730, 47-000678 | — | 67 | 78 | — | ООО «Гринвич» ИНН 4704056624 | — | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2021 |
| 65 | 1 жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Киргетова, д. 26/5 | RU47506102-408 от 20.04.2010 | 47:25:0107010:21 | 2076,9 кв.м. | 32 | 374,9 | 41 | 65 | 21 | нет | ID дома: p-43732 | — | 21 | 21 | 7 | ЖСК «Улица Киргетова дом 26/5» ИНН 4705055782 | — | Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации | июль 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача жилых и нежилых помещений пайщикам ЖСК | Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации | июль 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача жилых и нежилых помещений пайщикам ЖСК | — | да | — | декабрь 2021 |
| 66 | Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, дер. Малое Карлино, д. 4 А - Блок 2.1 | RU47511302-23-2015 от 30.04.2015 | 47:14:0605007:2 | 4491 кв.м. | — | — | — | В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен | 0 | — | ID дома: p-7983 | — | 0 | 0 | — | ООО "ОблСтрой55" ИНН 7819305390 | — | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | — | — | — | — |
| 67 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», позиция 9 | RU47504307-87 от 13.11.2014 | 47:07:0722001:2786 | 21039,3 кв.м. | 504 | 618,3 кв.м. | — | 60 | 459 | — | ID дома: p-24546, 47-000227 | — | 459 | 459 | — | ЗАО «УНИСТО» (группа компаний "Унисто Петросталь") ИНН 7830000867 | Конкурсное производство № А56-54385/2018 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | март 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | март 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 68 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», позиция 10 | RU47504307-87 от 13.11.2014 | | 21039,3 кв.м. | 504 | 618,3 кв.м. | — | 60 | 384 | — | ID дома: p-24540, 47-000230 | — | 384 | 384 | — | | | | | | | | | | | | |
| 69 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», позиция 11 | RU47504307-40/2015 от 08.04.2015 | | 24599,3 кв.м. | 503 | - | - | 5 | 336 | — | ID дома: p-24270, 47-000225 | — | 336 | 336 | — | | | | | | | | | | | | |
| 70 | Ленинградская область, Всеволожский район,Колтушское сельское поселение, участок вблизи дер. Колтуши, ЖК "Чудеса света", позиция 2 (дом тип 3) | RU47504313-66 от 03.12.2014 | 47:07:1047002:969 | 4287,2 кв.м. | 80 | — | — | 5 | 18 | — | ID дома: p-4295 | — | 18 | 18 | — | ООО «Альтаир-Инвест» (группа компаний "Унисто Петросталь") ИНН 4703112594 | — | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Предоставление жилых помещений в виде денежных в эксплуатацию жилых корпусах жилого комплекса "Чудеса света" | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Предоставление жилых помещений в виде денежных в эксплуатацию жилых корпусах жилого комплекса "Чудеса света" | — | — | да | декабрь 2022 |
| 71 | Ленинградская область, Всеволожский район,Колтушское сельское поселение, участок вблизи дер. Колтуши, ЖК "Чудеса света", позиция 3 (дом тип 2) | | | 4188,4 кв.м. | 80 | — | — | 5 | 12 | — | ID дома: p-7386 | — | 12 | 12 | — | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 72 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи», ЖК "Десяткино 2.0" КОРПУС 1, КОРПУС 2, 1 этап | RU47504307-41 от 10.07.2014 | 47:07:07:0722001:553 | 28914,66 кв.м. | 788 | 1342,91 кв.м. | | 40 | 772 | — | ID дома: p-36114, 47-000078 | ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принял решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ | 772 | 772 | — | ООО «Нормани ЛО» (группа компаний «Нормани») ИНН 4703090799 | Конкурсное производство № А56-15687/2019 | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | декабрь 2022 |
| 73 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи», ЖК "Десяткино 2.0" КОРПУС 3, 2 этап | RU47504307-57 от 22.08.2014 | | 31939,59 кв.м. | 884 | — | 11 | 35 | 857 | — | ID дома: p-39082, 47-000077 | | 857 | 857 | — | | | | | | | | | | | |
| 74 | Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино 1, ЖК «Яркий» корпус А, корпус Б | RU47504303-109/14 от 29.12.2014 | 47:07:1039001:2468 | 25968,5 кв.м. | 825 | 2642 кв.м | 20 | 33 | 635 | — | ID дома: p-39196, 47-000101 | — | 635 | 635 | — | | | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 75 | Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино 1, ЖК «Яркий» корпус В, корпус Г | RU47504303-010К-2016 от 20.01.2016 | 47:07:1039001:2609, 47:07:1039001:2598 | 42340,8 кв.м. | 1379 | 2381,7 кв.м | 17 | 0 | 209 | — | ID дома: p-39226, 47-000104 | — | 209 | 209 | — | | | | | | | | | | | |
| 76 | Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино 1, корпус Д, корпус Е, многоуровневая автостоянка, 3 этап строительства | RU47504303-003К-2016 от 11.01.2016 | 47:07:1039001:2466, 47:07:1039001:2469, 47:07:1039001:2470 | 45695,4 кв.м. | 1438 | 11492,2 кв.м. считала сама по проектной декларации | 860 | 0 | 0 | — | ID дома: p-31874, 47-000102 | — | 0 | 0 | — | | | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | — | — | — | — |
| 77 | Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-2, ул. Садовая, уч. 104, ЖК "Рябиновый сад" | RU 47504303-85/14 от 15.12.2014 | 47:09:0114004:30 | 16355,16 кв.м. | 329 | 759 кв.м. | 66 | 70 | 317 | — | ID дома: p-16932, 47-000176 | ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принял решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ | 317 | 317 | — | ЗАО "Инвестиционная компания "Строительное управление" ИНН 7806377742 | Конкурсное производство № А56-4533/2018 А56-121655/2018 | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | декабрь 2022 |
| 78 | Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-2, уч. 135, ЖК "Рябиновый сад", дом 1 | 47-RU47504303-183К-2016 от 29.12.2014 | 47:07:1005005:76 | 8170,33 кв.м. | 147 | 1332,13 кв.м. | — | 33 | 85 | 11 | ID дома: p-115337, 47-000726 | | 85 | 96 | — | | | | | | | | | | | |
| 79 | Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-2, уч. 135, ЖК "Рябиновый сад", дом 2 | | | 9298,61 кв.м. | 167 | — | — | 33 | 76 | — | ID дома: p-115342, 47-000726 | | 76 | 76 | — | | | | | | | | | | | |
| 80 | Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-2, уч. 135, ЖК "Рябиновый сад", дом 4 | | | 6314,07 кв.м. | 127 | — | — | 33 | 26 | — | ID дома: p-115340, 47-000726 | | 26 | 26 | — | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 81 | Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-2, уч. 135, ЖК "Рябиновый сад", дом 3 | | | 2779,49 кв.м. | 62 | — | — | 33 | 50 | — | ID дома: р-115339, 47-000726 | | 50 | 50 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 82 | Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-2, уч. 135, ЖК "Рябиновый сад", дом 5 | | | 6432,37 кв.м. | 135 | — | — | 33 | 57 | — | ID дома: р-115341, 47-000726 | | 57 | 57 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 83 | Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино 1, ул. Кольцевая, уч.12, ЖК "Янинский каскад-4" | RU47504303-96K 2015 от 18.06.2015 | 47:07:1002004:73 | 8702,84 кв.м. | 176 | — | — | 50 | 156 | — | ID дома: р-16853, 47-000177 | | 156 | | — | | | | | | | | | | | | | |
| 84 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи" к 2 | RU47504307-125 от 26.12.2014 | 47:07:0722001:4614 | 39968,6 кв.м. | 1147 | – | – | 60 | 989 | – | ID дома: р-115866 | — | 989 | 989 | — | ЖСК "Муринское-1" ИНН 4703133234 | Наблюдение № А56-41/2017 | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | март 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам долевого строительства | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | март 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам долевого строительства | – | — | да | март 2021 |
| 85 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 1.1, ЖК "Шотландия" | RU47504301201 5 001-252-2015 от 01.11.2015 | 47:07:0404005:452 | 9789,91 кв. м. | 290 | – | – | В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСП не предусмотрен | 39 | — | р-2416 | | 39 | 39 | — | | | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительст | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | | | | |
| 86 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 1.2, ЖК "Шотландия" | | | | | – | – | | 52 | — | р-1416 | | 52 | 52 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 87 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 2.1, ЖК "Шотландия" | | | | | – | – | | 40 | — | р-10144 | | 40 | 40 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 88 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 2.2, ЖК "Шотландия" | | | | | – | – | | 40 | — | р-10012 | | 40 | 40 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 89 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 3.1, ЖК "Шотландия" | | | | | – | – | | 30 | — | р-1804 | | 30 | 30 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 90 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 3.2, ЖК "Шотландия" | | | | | — | — | | 29 | — | р-7032 | | 29 | 29 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 91 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 1, ЖК "Шотландия" | RU47504301201 5 001-251-2015 от 01.11.2015 | 47:07:0404005:453 | 3403,31 кв. м. | 62 | — | — | | 41 | | р-8906 | | 41 | 41 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 92 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 2, ЖК "Шотландия" | | | 3855,12 кв. м. | 62 | — | — | | 42 | | р-1036 | | 42 | 42 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 93 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 3а, ЖК "Шотландия" | | | 3193,08 кв. м. | 49 | — | — | | 39 | | р-9378 | | 39 | 39 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 94 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 4а, ЖК "Шотландия" | | | 1298,80 кв. м. | 21 | — | — | | 20 | | р-8954 | | 20 | 20 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 95 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 5а, ЖК "Шотландия" | | | 3193,08 кв. м. | 49 | — | — | | 13 | | р-2731 | | 13 | 13 | — | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 96 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 36, ЖК "Шотландия" | | | 2121,60 кв. м. | 39 | — | — | | 0 | — | p-10316 | | 0 | 0 | — | | | | | | ва | | | | | | |
| 97 | Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово» Малоэтажные многоквартирные жилые дома, блок Б2 | RU 47504311047 от 27.05.2014 | 47:07:0957004:243 | 6272 кв.м. | 192 | — | — | 95 | 96 | — | ID дома: p-36746 | ГПБК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принял решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ | 96 | 96 | — | ООО «Строительная компания "Навис" ИНН 7805507702 | Конкурсное производство № А56-117381/2018 | | | | | | | | | | | дек.22 |
| 98 | Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово» Малоэтажные многоквартирные жилые дома, блок Б3 | | | | | — | — | | 96 | — | ID дома: p-39143 | | 96 | 96 | — | | | | | | | | | | | | |
| 99 | Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово» Малоэтажные многоквартирные жилые дома, блок Д1 | RU 47504311-36/2015 от 01.04.2015 | 47:07:0957004:256 | 17545,04 м/кв | 409 | — | — | 72,15 | 404 | | p-7168 | | 404 | 404 | — | | | | | | | | | | | | |
| 100 | Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово» Малоэтажные многоквартирные жилые дома, блок Д2, | | | | | — | — | | | | p-9598 | | | | — | | | | | | | | | | | | |
| 101 | Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово» Малоэтажные многоквартирные жилые дома, блок Д3 | | | | | — | — | | | | p-8991 | | | | — | | | | | | | | | | | | |
| 102 | Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово» Малоэтажные многоквартирные жилые дома, блок Д4 | | | | | — | — | | | | p-10508 | | | | — | | | | | | | | | | | | |
| 103 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 36, ЖК "Шотландия" | RU475043012015001-260-2015 от 01.11.2015 | 47:07:0404005:450 | 2350 м/кв | 50 | — | — | В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен | 30 | — | p-7605 | | 30 | 30 | — | | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсации | — | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсации | — | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Да | — | — | |
| 104 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 3в, ЖК "Шотландия" | | | 2300 м/кв | 47 | — | — | | 27 | — | p-10170 | | 27 | 27 | — | | | | | | | | | | | | |
| 105 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 36, ЖК "Шотландия" | | | 2350 м/кв | 50 | — | — | | 11 | — | p-4979 | | 11 | 11 | — | | | | | | | | | | | | |
| 106 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 46, ЖК "Шотландия" | | | 2400 м/кв | 47 | — | — | | 25 | — | p-227 | | 25 | 25 | — | | | | | | | | | | | | |
| 107 | Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 5в, ЖК "Шотландия" | | | 2300 м/кв | 47 | — | — | | 9 | — | p-2172 | | 9 | 9 | — | | | | | | | | | | | | |
| 108 | 1 многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Центральное -1 | RU47504311-096К-2016 от 25.07.2016 | 47:07:0957004:213 | 4846,11 кв. м. | 140 | — | — | 2 | 1 | — | ID дома: p-16122 | — | 1 | 1 | — | ООО "Лекс" ИНН 7802465187 | Конкурсное производство № А56-70204/2018 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-129 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 109 | Ленинградская область, Тосненский район, массив "Федоровское"1 очередь, 1 корпус | | | 2181 кв. м. | 42 | — | — | | | — | ID дома: p-16201 | — | 14 | 14 | — | | | | | | | | Урегулирование обязательств | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 110 | Ленинградская область, Тосненский район, массив "Федоровское" 2 этажа, 2 корпус | RU47517305-231 от 29.12.2014 | 47:26:0108001:4236 | 2587 кв. м. | 54 | — | — | В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен | 26 | — | ID дома: p-16302 | — | 26 | 26 | — | ООО "Икорские просторы" ИНН 7813581153 | Конкурсное производство № А56-166599/2018 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2021 |
| 111 | Ленинградская область, Тосненский район, массив "Федоровское", 1 очередь, 3 корпус | | | 3021 кв. м. | 40 | | | | 0 | — | ID дома: p-16203 | — | 0 | 0 | — | | | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | — | — | — | — | — |
| 112 | Ленинградская область, Тосненский район, массив "Федоровское", 1 очередь, 4 корпус | | | 2255 кв. м. | 46 | | | | 16 | — | ID дома: p-16204 | — | 16 | 16 | — | | | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2021 |
| 113 | 1 многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, п. Романовка, д. 33 | RU47504310-150К-2016 от 11.11.2016 | 47:07:0911006:44 | 8898,1 кв. м. | 258 | 1474 | 1 | 55 | 255 | 1 | ID дома: p-40195, 47-000505 | — | 255 | 256 | — | ООО "Ленинградская Областная Строительная Компания №1" ИНН 7814533427 | - | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | — | — | да | декабрь 2021 |
| 114 | Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, квартал 2, участок 75 | RU 47301000-334 от 04.06.2014 | 47:15:0107004:99 | 7 173 кв. м. | 134 | | | 20 | 129 | — | ID дома: p-40858, 47-000517 | ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принял решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ__ | 129 | 129 | — | ООО "МонтажСтрой" ИНН 7814535738 | Конкурсное производство № А56-80283/2019 | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | март 2021 | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | март 2021 | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | декабрь 2022 |
| 115 | Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, квартал 2, участок 73 | RU 47301000-336 от 04.06.2014 | 47:15:0107004:93 | 3 860 кв. м. | 74 | | | 70 | 74 | — | ID дома: p-4362, 47-000516 | | 74 | 74 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 116 | Ленинградская область, Ломоносовский район, Вистиловское сельское поселение, малоэтажная блокированная застройка, 1 очередь строительства, Блок Д-2.1 | 47-RU47511000-359-2016 от 12.10.2016 | 47:14:0000000:38152 | 2 306,80 кв. м. | 35 | 52.10 кв. м. | 5 | В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен | 3 | — | ID дома: p-39427, 47-000180 | — | 3 | 3 | — | ООО "Стройлес" ИНН 7813427627 | — | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 117 | Ленинградская область, Ломоносовский район, Вистиловское сельское поселение, малоэтажная блокированная застройка, 1 очередь строительства, Блок Д-2.2 | | | 2 306,80 кв. м. | 35 | 52.10 кв. м. | 5 | | 16 | — | ID дома: p-39441, 47-000180 | — | 16 | 16 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 118 | Ленинградская область, Ломоносовский район, Вистиловское сельское поселение, малоэтажная блокированная застройка, 1 очередь строительства, Блок С-3.3 | RU47511302-51-2015 от 17.12.2015 | 47:14:0000000:38101 | 1316,3 кв. м. | 24 | | | | 12 | — | ID дома: p-6529 | — | 12 | 12 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 119 | Ленинградская область, Ломоносовский район, Вистиловское сельское поселение, малоэтажная блокированная застройка, 1 очередь строительства, Блок С-3.4 | | | 1316,3 кв. м. | 24 | | | | 17 | — | ID дома: p-9055 | — | 17 | 17 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 120 | Ленинградская область, Ломоносовский район, Вистиловское сельское поселение, малоэтажная блокированная застройка, 1 очередь строительства, Блок С-3.2 | | | 1316,3 кв. м. | 24 | | | | 15 | — | ID дома: p-1445 | — | 15 | 15 | — | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 121 | Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское сельское поселение, малоэтажная блокированная застройка, 1 очередь строительства, Блок С-3.1 | RU47511302-32-2015 от 17.12.2015 | 47:14:0630012:2 | 1316,3 кв. м. | 24 | | | | 18 | — | ID дома: p-620 | — | 18 | 18 | — | | | | | | | | | | | | |
| 122 | Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское сельское поселение, малоэтажная блокированная застройка, 1 очередь строительства, Блок К-1.2 | | | 938,7 кв. м. | 10 | | | | 9 | — | ID дома: p-44887 | — | 9 | 9 | — | | | | | | | | | | | | |
| 123 | 3-этажный жилой дом по адресу: Ленинградская область, Сосновское сельское поселение, п. Сосново | RU47514000-22/1 от 03.06.2014 | 47:03:120:7002:651 | 2040,15 кв.м | 45 | | | В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСП не предусмотрен | 31 | — | ID дома: p-44173 | — | 31 | 31 | — | ООО "АСП-проект" ИНН 7839375162 | Конкурсное производство № А56-101197/2018 | Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации | декабрь 2022 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации | декабрь 2022 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | — | да | — | декабрь 2022 |
| 124 | 1 многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Киришский район, г. Кириши, пр. Карла Маркса, д.53 | RU 47507000-233 от 29.12.2014 | 47:20:0905006:21 | 18249,72 кв.м. | 344 | | | 80 | 366 | — | ID дома: p-8668 | — | 366 | 366 | — | ЗАО "Петро-Инвест" ИНН 7812002340 | — | Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации | июль 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации | июль 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | — | да | — | июль 2021 |
| 125 | 1 жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Куприна, д. 26. | RU47506102-02/2015 от 23.01.2015, решение о внесении изменений от 11.03.2015 (РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОТМЕНЕНО по распор КГСНЭ ЛО от 26.06.2015) | 47:25:0109061:19 | 7570 кв. м. | 151 | | | 12 | 13 | — | ID дома: p-8553 | — | 13 | 13 | — | ООО "Нев-Альянс-Строй" ИНН 4705061627 | — | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-129 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 126 | Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи д.Большие Тайцы, участок 32, дом 2.1. | RU47506105-55/2015 от 29.04.2015 | 47:23:13020056:215 | 4625,39 кв.м. | 93 | | 18 | 0 | 6 | — | ID дома: p-6156 | ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принял решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ.— | 6 | 6 | — | ООО "Демидовский Парк" ИНН 7806525341 | Конкурсное производство № А56-166355/2018 | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсаций | март 2021 | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсаций | март 2021 | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | декабрь 2022 |
| 127 | Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи д.Большие Тайцы, участок 32, дом 3.1. | RU47506105-57/2015 от 29.04.2015 | 47:23:13020056:217 | 3500,22 кв.м. | 64 | | | 5 | 35 | — | ID дома: p-4833 | | 35 | 35 | — | | | | | | | | | | | | |
| 128 | Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи д.Большие Тайцы, участок 32, дом 3.2. | | | 4564,3 кв.м. | 90 | | 18 | 10 | 31 | — | ID дома: p-2144 | | 31 | 31 | — | | | | | | | | | | | | |
| 129 | Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи д.Большие Тайцы, участок 32, дом 1.2. | RU47506105-55/2015 от 29.04.2015 | 47:23:1302005:216 | 5511 кв.м. | 111 | | | 0 | 0 | — | ID дома: p-4823 | — | 0 | 0 | — | | | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | — | — | — | — |
| 130 | Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи д.Большие Тайцы, участок 32, дом 1.1. | RU47506105-55/2015 от 29.04.2015 | 47:23:1302005:216 | 5334 кв. м. | 104 | | | | 0 | — | ID дома: p-1900 | — | 0 | 0 | — | | | | | | | | | | | | |
| 131 | Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи д.Большие Тайцы, участок 32, дом 2.2. | RU47506105-55/2015 от 29.04.2015 | 47:23:13020056:215 | 2641,42 кв. м. | 54 | | 10 | | 0 | — | ID дома: p-8468 | — | 0 | 0 | — | | | | | | | | | | | | |
| 132 | Ленинградская область, г. Выборг, ул. Августовская, д. 2 | RU47505101-0053-2013 от 29.10.2013 | 47:01:0108001:57 | 7612,5 кв.м. | 120 | 819 кв. м. | – | 50 | 54 | — | ID дома: p-2297 | — | 54 | 54 | — | ООО "Айбер Звезда" ИНН 7810345662 | Конкурсное производство А 56-116540/2019 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-129 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 133 | Ленинградская область, Всеволожский район, Свердловское г.п., д.1, д.2 | RU47504106-82 от 10.06.2014 | 47:07:0602006:40 | 10902,76 кв. м. | 334 | – | | 22 | 168 | — | ID дома: p-33589, 47-000419 | — | 168 | 168 | — | ООО "Вектор" ИНН 7842487349 | №А56-131086/2019 с 09.11.2020 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-129 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | июль 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 134 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи" корп 3 | RU47504307-7 от 24.02.2014 | 47:07:0722001:46 15 | 29932,95 кв. м. | 1095 | 2396,98 кв. м. | 17 | 50 | 553 | — | ID дома: p-116065, 47-000737 | — | 553 | 553 | — | ООО "Романтика" ИНН 4703132463 | – | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | — | — | да | июль 2021 |
| 135 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи" корп 4 | | | 38813,74 кв. м. | 1375 | 2604,5 кв. м. | 37 | 35 | 486 | — | ID дома: p-116066, 47-000737 | — | 486 | 486 | — | | | | | | | | | | | | декабрь 2021 г. |
| 136 | Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Почтовая, участок 16 | RU 47504101-0100/11-18 от 09.10.2012 | 47:07:1301115:36 | 6121,0 кв.м. | 130 | 6899 кв. м. | 31 | 70 | 119 | — | ID дома: p-33408, 47-000568 | — | 119 | 119 | — | ООО "Оникс" ИНН 7813179597 | — | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-129 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 137 | Ленинградская область, Всеволожский район, Мурманское сельское поселение, земли САОЗТ "Ручьи", участок 35 | RU47504307-51 от 08.08.2013 | 47:07:0722001:16 580 | 21361,5 кв. м. | 392 | 992,5 кв.м. | 17 | 80 | 148 | — | ID дома: p-1359 | — | 148 | 148 | — | ООО "СтройТехИнвест 25" ИНН 7727791686 | – | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | - | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | — | — | да | март 2021 |
| 138 | Ленинградская область, Всеволожский район, массив Ковалево, участок 16, 6 корпусов | RU47504303-078К-2016 от 24.06.2016 | 47:07:1039001:21 13 | 18283,3 кв.м. | 369 | – | – | 100 | 208 | — | ID дома: p-21429, 47-000019 | — | 208 | 208 | — | ООО "ПАТРИОТ Северо-Запад" ИНН 7805535393 | – | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | - | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | — | — | да | июль 2021 |
| 139 | Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Социалистическая, уч. 114 | RU 47504101-0052-11-18 от 25.07.2013 | 47:07:13-01-010:0040 | 6744,60 кв.м. | 102 | 1425,5 кв. м. | 35 | 75 | 32 | — | ID дома: p-18665, 47-000228 | — | 32 | 32 | — | ООО "СК "Дальнитрестрой" ИНН 7825130998 | – | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | — | — | да | июль 2021 |
| 140 | Комплекс из 5 жилых домов, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи" | RU 47504307-128 от 30.12.2014 | 47:07:0722001:61 3 | 68648,78 кв.м. | 1816 | 11199,17 кв.м. | 211 | 85 | 1815 | — | ID дома: p-17332, 47-000499 | — | 1815 | 1933 | — | ООО "Линкор" ИНН 7810836445 | – | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | - | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | — | — | да | июль 2021 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 141 | Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Агалатово | RU47504301-040К-2016 от 21.03.2016 | 47:07:0402016:202 | 18039,31 кв.м. | 98 | 2542,82 кв. м. | 23 | 50 | 98 | 4 | ID дома: p-26784, 47-000443 | — | 98 | 102 | — | ООО "Комфортстрой" ИНН 7801619532 | — | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15 1 ФЗ-129 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 142 | Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкрн. Сертолово-1, ул. Ларина, уч.11, корп. 1 | RU47504107-126К-2016 от 15.09.2016 | 47:08:0102002:8097 | 9944,7 кв.м. | 166 | 2397,68 кв. м. | 101 | 1,5 | 135 | 2 | ID дома: p-19566, 47-000258 | — | 135 | 137 | — | ООО "Авеню" ИНН 4703064735 | – | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | — | — | да | декабрь 2022 |
| 143 | 1 жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, ул. Энергетиков, д.10 | RU47509101-023 от 04.09.2014 | 47:16:0101005:1466 (право собственности утрачено) от 09.07.2018 (Арест) | 6991,24 кв.м. | 112 | – | • | 10 | 26 | — | ID дома: p-115825 | — | 26 | 26 | — | ООО "Прометрой" ИНН 7805619981 | А56-92787/2019 с 21.02.2020 | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | да | — | — | декабрь 2022 |
| 144 | 1 жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", | RU47504307-72 от 12.11.2013 | 47:07:0722001:414 | 12891,96 кв.м. | 334 | – | – | 50 | 328 | — | ID дома: p-24704, 47-000179 | ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принял решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ | 328 | 328 | — | ООО "Нормайн" ИНН 7802377332 | № А56-111848/2017 с 19.07.2019 | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о завершении строительства | — | Завершение строительства объекта в соответствии со ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | декабрь 2022 |
| 145 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", ЖК "Материк", 1 этап, секции А, Б | 47-RU47504307-084К-2016 от 06.07.2016 | 47:07:0722001:538 | 14398,05 кв.м. | 549 | 3189,89 | 107 | 90 | 547 | 6 | ID дома: p-26075, 47-000344 | — | 547 | 553 | — | ООО "Петрострой" ИНН 7839405032 | – | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | - | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | - | - | да | март 2021 |
| 146 | Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", ЖК "Материк", 2 этап, секции В, Г | | | 15875,99 кв.м. | 618 | 316,67 кв. м. | 6 | 90 | 617 | 5 | ID дома: p-26076, 47-000344 | — | 617 | 622 | — | | | | | | | | | | | | |
| 147 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 1 | | | 534,78 кв.м. | 10 | – | – | | | | ID дома: p-114287 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 148 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 2 | | | 367,96 кв.м. | 6 | – | – | | | | ID дома: p-114288 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 149 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 3 | | | 534,78 кв.м. | 10 | – | – | | | | ID дома: p-114289 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 150 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 4 | | | 367,96 кв.м. | 6 | – | – | | | | ID дома: p-114290 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 151 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 5 | | | 492,5 кв.м. | 6 | – | – | | | | ID дома: p-114291 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 152 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 6 | | | 424,4 кв.м. | 8 | – | – | | | | ID дома: p-114292 | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 153 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 7 | | | 534,78 кв.м. | 10 | | | | | ID дома: p-114293 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 154 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 8 | | | 492,5 кв.м. | 6 | – | – | | | ID дома: p-114294 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 155 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 9 | | | 534,78 кв.м. | 10 | – | – | | | ID дома: p-114295 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 156 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 10 | | | 534,78 кв.м. | 10 | – | – | | | ID дома: p-114296 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 157 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 11 | | | 534,78 кв.м. | 10 | – | – | | | ID дома: p-114297 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 158 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 12 | | | 479,59 кв.м. | 9 | – | – | | | ID дома: p-114298 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 159 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 13 | 47-RU47504302-83-2016 от 21.04.2016 | 47:07:0713002:1803 | 534,78 кв.м. | 10 | – | – | В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен | — | ID дома: p-114299 | — | 120 | 120 | — | ЖСК "ЖК Альпийская деревня" 1161178028409 84 | А56-188871/2017 с 19.02.2018 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 160 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 14 | | | 534,78 кв.м. | 10 | – | – | | | ID дома: p-114300 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 161 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 15 | | | 619,16 кв.м. | 10 | – | – | | | ID дома: p-114301 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 162 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 16 | | | 430,76 кв.м. | 7 | – | – | | | ID дома: p-114302 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 163 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 17 | | | 179,56 кв.м. | 3 | – | – | | | ID дома: p-114303 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 164 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 18 | | | 625,40 кв.м. | 10 | – | – | | | ID дома: p-114304 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 165 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 19 | | | 647,18 кв.м. | 10 | – | – | | | ID дома: p-114305 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 166 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 20 | | | 804,16 кв.м. | 9 | – | – | | | ID дома: p-11307 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 167 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 21 | | | 630,9 кв.м. | 10 | – | – | | | ID дома: p-114308 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 168 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 22 | | | 634,84 кв.м. | 10 | – | – | | | ID дома: p-114309 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 169 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 23 | | | 267,56 кв.м. | 4 | – | – | | | ID дома: p-114310 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 170 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 24 | | | 479,59 кв.м. | 9 | – | – | | | ID дома: p-114311 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 171 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, корпус 25 | | | 534,78 кв.м. | 10 | – | – | | | ID дома: p-114312 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 172 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Мистолово, ул.Центральная, к.1м | | | 1365 кв.м | 24 | | | | — | ID дома: p-158 | — | | | — | | | | | | | | | | | | |
| 173 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Мистолово, ул.Центральная, к.2м | | | 1365 кв.м | 24 | | | | — | ID дома: p-2514 | — | | | — | | | | | | | | | | | | |
| 174 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Мистолово, ул.Центральная, к.3м | | | 1365 кв.м | 24 | | | | — | ID дома: p-650 | — | | | — | | | | | | | | | | | | |
| 175 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Мистолово, ул.Центральная, к.4м | | | 1365 кв.м | 24 | | | | — | ID дома: p-6114 | — | | | — | | | | | | | | | | | | |
| 176 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Мистолово, ул.Центральная, к5м | | | 1365 кв.м | 24 | | | | — | ID дома: p-6384 | — | | | — | | | | | | | | урегулирование обязательств застройщика путем | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 177 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Мистолово, ул.Центральная, к.6м | 47-RU47504302-83-2016 от 21.04.2016 кадастровый номер земельного участка 47:07:0719002:3038 | | 1365 кв.м | 24 | | | В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен | 169 | — | ID дома: p-9016 | — | 160 | 160 | — | ЖСК "ЖК Александровский парк" ИНН7802845302 | А56-83438/2017 конкурсное производство | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | [illegible] | [illegible] | декабрь 2022 |
| 178 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Мистолово, ул.Центральная, к.7м | | | 1878 кв.м | 66 | | | | | — | ID дома: p-4432 | — | | | — | | | | | | | | | | | | | |
| 179 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Мистолово, ул.Центральная, к.8м | | | 3880 кв.м | 78 | | | | | — | ID дома: p-8274 | — | | | — | | | | | | | | | | | | | |
| 180 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Мистолово, ул.Центральная, к.9м | | | 3840 кв.м | 84 | | | | | — | ID дома: p-4252 | — | | | — | | | | | | | | | | | | | |
| 181 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Мистолово, ул.Центральная, к.10м | | | 3840кв.м | 84 | | | | | — | ID дома: p-4412 | — | | | — | | | | | | | | | | | | | |
| 182 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Мистолово, ул.Центральная, к.11м | | | 1594 кв.м | 42 | | | | | — | ID дома: p-369 | — | | | — | | | | | | | | | | | | | |
| 183 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Мистолово, ул.Центральная, к.12м | | | 1365 кв.м | 24 | | | | | — | ID дома: p-6768 | — | | | — | | | | | | | | | | | | | |
| 184 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Мистолово, ул.Центральная, к13м | | | 1594 кв.м | 42 | | | | | — | ID дома: p-3877 | — | | | — | | | | | | | | | | | | | |
| 185 | Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Лесопильная | RU47505101-0053-2014 от 20.08.2014 | 47:01:0104004:33 | 2708,12 кв.м. | 69 | — | — | В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен | — | — | ID дома: p-115765 | — | — | — | — | ЖСК "Замок Скандинавии" ИНН7806496838 | А56-131674/2019 конкурсное производство | На рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | На рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2022 |
| 186 | Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Лаголово, квартал 7, улица Садовая, дом 14, блок секция 1.2 | RU47511307-11 от 03.12.2014 | 47:14:1306007:4 | 6811 м/кв | 125 | | | 48 | 93 | — | ID дома: p-9593 | — | 93 | 93 | — | ООО "Корпорация "МЕГАПОЛИС" ИНН7826161205 | | Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации | декабрь 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | Привлечение инвестора субъектом Российской Федерации | декабрь 2021 | Ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта строительства участникам строительства | — | да | — | декабрь 2021 |
| 187 | Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, микрорайон 6, 3-я очередь строительства, корпус 1 | RU47507000-40 от 02.07.2013 | 47:20:903001:36 | 9068 кв.м | 170 | 1844 кв.м | 5 | 71 | 36 | 3 | ID дома: p-20241, 47-000266 | — | 36 | 39 | — | ООО "Финансрента Строй" ИНН7804408427 | | на рассмотрении фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | на рассмотрении и фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства | декабрь 2021 | Урегулирование обязательств застройщика путем возмездной передачи его имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств иному застройщику, который будет являться приобретателем в порядке, предусмотренном ст. 201.15-1 ФЗ-129 | да | — | — | декабрь 2021 |
| 188 | Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, микрорайон 6, 3-я очередь строительства, корпус 2 | | 47:20:0903001:37 | 17164 кв.м | 331 | | — | | 52 | 0 | ID дома: p-20242, 47-000266 | — | 52 | 52 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 189 | Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, микрорайон 6, 3-я очередь строительства, корпус 3 | | 47:20:0903001:38 | 16 565 кв.м | 347 | | — | | 48 | 0 | ID дома: p-20238, 47-000266 | — | 48 | 48 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 190 | 12-ти этажный многоквартирный дом по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург | RU47509108-18 от 24.12.2014 | 47:17:0104010:313 | 25199,29 кв.м | 548 | | | 5 | 62 | — | ID дома: p-5734 | ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принял решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ | 62 | 62 | — | ООО «Шлиссельбург» ИНН 7801625328 | А56-53891/2017 | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсаций | — | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсаций | - | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | — | — | декабрь 2022 |
| 191 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Порошкино, квартал 1, ЖК "Морошкино" КОРПУС 5, 1 очередь. | RU 47504302-05/2015 от 28.01.2015 | 47:07:0719001:6 | 31230 кв.м | 1088 | 10177 кв.м | — | 20 | 588 | — | ID дома: p-39456, 47-000084 | ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принял решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ | 588 | 588 | — | ООО «Норманн-Запад» (группа компаний «Норманн») ИНН 7802387838 | А56-75185/2018 конкурсное производство | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсаций | - | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсаций | - | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | - | - | декабрь 2022 |
| 192 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Порошкино, квартал 1, ЖК "Морошкино" КОРПУС 2, КОРПУС 4, 2 очередь. | RU 47504302-05/2015 от 28.01.2015 | | 40 062 кв.м. | 1030 | 4244 кв.м | — | | 58 | — | ID дома: p-40072, 47-000086 | | 58 | 58 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 193 | Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Порошкино, квартал 1, ЖК "Морошкино" КОРПУС 1, КОРПУС 3, 3 очередь. | RU 47504302-54/2015 от 28.04.2015 | | 28848,1 кв.м. | 982 | — | — | | 1 | — | ID дома: p-16205, 47-000090 | | 1 | 1 | — | | | | | | | | | | | | | |
| 194 | Ленинградская область, Всеволожский район, п. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово», дом 1 | | | 4 454 кв.м. | 42 | | | | | | ID дома: p-414 | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 195 | Ленинградская область, Всеволожский район, п. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово», дом 2 | RU47504311-063 от 21.11.2014 | 47:07:0057004:257 | 2195,6 кв.м. | 42 | 14161 кв.м | | 20 | 111 | | ID дома: p-9242 | ПВК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принял решение о финансировании мероприятий, предусмотренных п. 2 ч 1 ст 12, ч 2 ст 13.1 ФЗ № 218-ФЗ | 111 | 111 | — | ООО «Конкванта Девелопмент» ИНН 4703141980 | А56-29839/2017 | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсаций | — | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | Решение Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства о выплате компенсаций | - | Выплата возмещения гражданам-участникам строительства в порядке, предусмотренном ч 1.1 ст. 13 ФЗ № 218-ФЗ | да | - | - | [illegible] |
| 196 | Ленинградская область, Всеволожский район, п. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово», дом 3 | | | 2999,40 кв.м. | 65 | 13358кв.м | | | | | ID дома: p-[illegible] | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 197 | Ленинградская область, Всеволожский район, п. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово», дом 4 | | | 4454,0 кв.м. | 84 | 11903 кв.м | | | | | ID дома: p-1658 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 198 | Ленинградская область, Всеволожский район, п. Щеглово, земли ЗАО «Щеглово», дом 5 | | | 1960 кв.м. | 84 | | | | | | ID дома: p-2381 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 199 | обл Ленинградская, Волосовский, деревня Каськово, улица Пихтовая, д. 10 | 47-RU47502000-187-2018 от 18.05.2018 | 47:22:0129003:211 | 480,66 кв.м. | 6 | — | 6 в том числе машино-мест | — | — | — | ID дома: p-39932, 47-000566 | — | — | — | — | ООО "Лад" ИНН 7839300382 | А56-81447/2018 | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | - | — | Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ | — | — | — | — | — | — |
| 200 | Ленинградская область, Кингисеппский район, поселок Усть-Луга, квартал Ленрыба, корпус 1 | № 47507308-76 от 30.09.2013 | 47:20:0112004:167 | 3078 кв.м. | 59 | 2 кв.м. | | — | 13 | — | ID дома: p-6774 | — | 13 | 13 | — | АО "ПОРТЖИЛСТРОЙ" ИНН 4707025430 | А56-44452/2017 конкурсное производство | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Погашение требований участников строительства путем реализации имущества застройщика в соответствии с ФЗ № 127-ФЗ | Иной механизм восстановления прав граждан-участников долевого строительства | — | Погашение требований участников строительства путем реализации имущества застройщика в соответствии с ФЗ № 127-ФЗ | — | — | да | декабрь 2022 |
| 201 | Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Новое Девяткино, микрорайон №1, квартал №1.3, позиция 2 | | | 3076 кв.м. | 59 | — | — | | | — | ID дома: p-4254 | — | | | — | | | | | | | | | | | | |
| 202 | Ленинградская область, Кингисеппский район, поселок Усть-Луга, квартал Ленрыба, корпус 3 | | | 3073 кв.м. | 59 | — | — | | | — | ID дома: p-5289 | — | | | — | | | | | | | | | | | | |