

ПРОТОКОЛ

**заседания временной рабочей группы (штаба)
по вопросу завершения строительства ЖК «Щегловская усадьба»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, посёлок Щеглово,
земли ЗАО «Щеглово», застройщик – Фонд защиты прав граждан –
участников долевого строительства Ленинградской области,
ранее – ООО «СК «НАВИС».**

Суворовский пр., д. 67, зал 401

«21» декабря 2021 года

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ

**Заместитель Председателя Правительства Ленинградской области по
строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
Барановский Евгений Петрович**

Присутствовали:

1.	Циганов Николай Михайлович	Председатель комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
2.	Савкин Денис Андреевич	Старший прокурор отдела по надзору за исполнением законодательства в сфере экономики и экологии управления по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры Ленинградской области
3.	Долгова Оксана Валентиновна	Руководитель государственного казённого учреждения Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области»
4.	Горбунов Денис Александрович	Руководитель ГАУ «Леноблгосэкспертиза»
5.	Горшенёв Александр Геннадиевич	Генеральный директор Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области
6.	Ерихов Михаил Эдуардович	Руководитель Обособленного подразделения «Санкт-Петербург» ООО «Технический заказчик Фонда защиты прав дольщиков»
7.	Будник Марина Леонидовна	Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области

8.	Охлопков Михаил Евгеньевич	Директор ООО «Технострой»
9.	Матчин Сергей Викторович	Руководитель проекта ООО «Технострой»
10.	Таран Юлия Андреевна	Участник строительства ЖК «Щегловская усадьба»
11.	Нечаева Людмила Александровна	Участник строительства ЖК «Щегловская усадьба»
12.	Жильцов Александр Павлович	Участник строительства ЖК «Щегловская усадьба»
13.	Буидзе Наталия Владимировна	Участник строительства ЖК «Щегловская усадьба»
14.	Невская Анастасия Михайловна	Участник строительства ЖК «Щегловская усадьба»

Решили:

1. Принять к сведению информацию А.Г. Горшенёва о том, что 09.12.2019 на заседании Наблюдательного совета публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о финансировании мероприятий по завершению строительства корпусов Б2, Б3, Д1, Д2, Д3, Д4 ЖК «Щегловская усадьба», расположенных по адресу: Ленинградская область, посёлок Щеглово, земли ЗАО «Щеглово». 29.06.2021 Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области направил в комитет извещение о возобновлении строительства указанного объекта капитального строительства.

2. Принять к сведению информацию Е.П. Барановского о том, что ввод в эксплуатацию корпусов Б2, Б3 ЖК «Щегловская усадьба» планируется осуществить до 31.12.2021.

3. Принять к сведению информацию А.Г. Горшенёва о том, что в соответствии с решениями, принятыми во время рабочего визита генерального директора ППК «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» в Ленинградскую область, в отношении корпусов Б2, Б3 ЖК «Щегловская усадьба» определена управляющая компания.

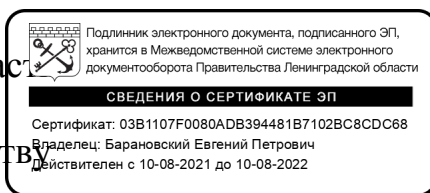
4. Принять к сведению информацию А.Г. Горшенёва и С.В. Матчина о том, что в отношении корпусов Д1, Д2, Д3, Д4 ЖК «Щегловская усадьба» определен срок ввода в эксплуатацию – август 2022 года.

5. Рекомендовать Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области провести работу с ресурсоснабжающими организациями с целью сокращения сроков осуществления технологического присоединения объектов к сетям инженерного обеспечения и завершить строительство корпусов Д1, Д2, Д3, Д4 ЖК «Щегловская усадьба» в соответствии с п. 4 Протокола.

Срок: до получения актов об осуществлении технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Ответственный: Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области
по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству



Е.П. Барановский