

Протокол
заседания временной рабочей группы (штаба) по вопросам завершения
строительства многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,
г. Всеволожск, ул. Константиновская, д.101,
застройщик - ЖСК «Константиновская 101»
(в режиме видеоконференции)

«02» сентября» 2022г.

Председательствовал
Заместитель председателя государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской области
Пасько Алексей Константинович

Присутствовали:

1.	Долгова Оксана Валентиновна	Руководитель государственного казённого учреждения Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области»
2.	Чхотуга Вахтанг Отарович	Прокурор отдела по надзору за исполнением законодательства в сфере экономики и экологии прокуратуры Ленинградской области
3.	Будник Марина Леонидовна	Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
4.	Нефедова Анна Геннадьевна	Начальник отдела защиты прав потребителей Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области
5.	Альхов Дмитрий Юрьевич	Генеральный директор ООО «ГАРАНТЪ ДЕВЕЛОПМЕНТ»
6.	Яковлев Станислав Сергеевич	Заместитель генерального директора ООО «ГАРАНТЪ ДЕВЕЛОПМЕНТ»
7.	Шуськина Татьяна Анатольевна	Юрист, представитель ООО «ГАРАНТЪ ДЕВЕЛОПМЕНТ»
8.	Краскова Алия Фаритовна	Председатель правления ЖСК «Константиновская 101»
9.	Фридгант Леонид Григорьевич	Член правления ЖСК «Константиновская 101»

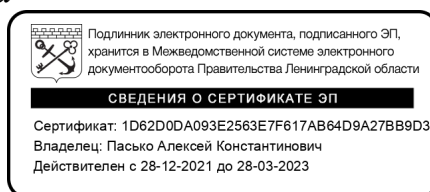
Решили:

1. Принять к сведению информацию о том, что в июне 2022 года ЖСК «Константиновская 101» в публично-правовую компанию «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) направлено Обращение на выплату возмещения гражданам, являющимся членами кооператива за счет средств Фонда в размере, определенном в соответствии с частью 6 статьи 13.3 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

2. Принять к сведению информацию о том, что ООО «ГАРАНТЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ» выразило намерение завершить строительство многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Константиновская, д.101, застройщик – ЖСК «Константиновская 101», однако подготовленный проект многостороннего соглашения о взаимодействии не согласован сторонами и профильными комитетами Ленинградской области.

3. ЖСК «Константиновская 101» в случае принятия решения собранием членов кооператива о способе восстановления прав пострадавших граждан, отличном от способа, указанного в п. 1 настоящего протокола, уведомить комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

Заместитель председателя комитета
государственного строительного надзора
и государственной экспертизы
Ленинградской области



А.К. Пасько