

**ПРОТОКОЛ**

**совещания по вопросу завершения строительства многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 6, позиция 2 (ЖК «Радужный»), застройщик- АО «ГлавСтройКомплекс».**

Санкт-Петербург,  
Суворовский проспект, д. 67

01.10.2021

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:**  
**Исполняющий обязанности**  
**председателя комитета государственного строительного**  
**надзора и государственной экспертизы**  
**Ленинградской области**  
**Николай Михайлович Циганов**

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

1.	Семчанков Андрей Васильевич	Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и государственного экспертизы Ленинградской области
2.	Долгова Оксана Валентиновна	Руководитель государственного казённого учреждения Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области»
3.	Федичев Даниил Вадимович	Генеральный директор АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области»
4.	Ордынский Андрей Сергеевич	Заместитель генерального директора по строительству АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области»
5.	Гулько Наталья Александровна	Конкурсный управляющий АО «ГлавСтройКомплекс»
6.	Гатауллина Лениза Рахимьяновна	Участники строительства ЖК «Радужный» позиция 6.2
7.	Синицина Анастасия Леонидовна	
8.	Зарицкая Полина Дмитриевна	

## **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию Д.В. Федичева о том, что в соответствии с шестисторонним соглашением от 12.07.2021 о взаимодействии при завершении строительства, инвестор обеспечивает финансирование завершения строительства объекта, АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области» выступает техническим заказчиком и принимает на себя обязательства по выполнению комплекса работ, необходимых для завершения строительства объекта.

Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию планируется в срок не позднее 30.06.2022.

2. Принять к сведению информацию Д.В. Федичева о том, что в соответствии с шестисторонним соглашением от 12.07.2021 о взаимодействии при завершении строительства, инвестор подтверждает финансирование всех мероприятий, необходимых для завершения строительства и ввода в эксплуатацию указанного многоквартирного жилого дома.

3. Принять к сведению информацию Д.В. Федичева о том, что поступление средств инвестора контрагенту, осуществляющему производство модульной газовой котельной, планируется до 08.10.2021.

4. Срок изготовления модульной газовой котельной составляет 2 месяца.

5. Рекомендовать АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области» завершить работы по монтажу газовой котельной в максимально короткие сроки - 2 месяца с момента поступления финансирования.

**Срок:** до 30.11.2021 (в случае поступления финансирования до 08.10.2021).

**Ответственный:** АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области».

6. Рекомендовать АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области» корректировать графики строительно-монтажных работ в соответствии с фактическим поступлением финансирования.

**Срок:** на регулярной основе;

**Ответственный:** АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области».

7. Рекомендовать АНО «Дирекция комплексного развития территории Ленинградской области» актуализировать информацию о ходе работ на объекте строительства в телеграмм-канале «6.2.» (<https://t.me/raduzny2>) еженедельно.

**Срок:** на постоянной основе;

**Ответственный:** АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области».

И.о председателя комитета  
государственного строительного  
надзора и государственной экспертизы  
Ленинградской области

Исп.: Дементьева Е.А. 8-812-241-64-44



Н.М. Циганов