

Протокол
заседания временной рабочей группы (штаба)
по вопросу завершения строительства жилого комплекса «Материк»
застройщик - ООО «Петрострой»
(в режиме видеоконференции)

31.01.2022

Председательствовал
Председатель комитета государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской области
Циганов Николай Михайлович

Присутствовали:

1.	Пасько Алексей Константинович	Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
2.	Долгова Оксана Валентиновна	Руководитель ГКУ ЛО «УДС ЛО»
3.	Савкин Денис Андреевич	Старший прокурор отдела по надзору за исполнением законодательства в сфере экономики и экологии прокуратуры Ленинградской области
4.	Локоть Денис Игоревич	Генеральный директор АНО «Дирекция КРТ Ленинградской области» (АНО «ДКРТ»)
5.	Беляков Сергей Владимирович	Генеральный директор ООО «РА «ПГС»
6.	Васильев Олег Владимирович	Директор по строительству ООО «Петрострой»
7.	Побежимов Владимир Иванович (секции ДЕЖ)	Участники строительства ЖК «Материк»
8.	Бережков Роман Сергеевич (секции ДЕЖ)	
9.	Миронова Ирина Александровна (секции ИКЛ)	
10.	Семенова Поля Владимировна (секции МНП)	
11.	Аникина Антонина Павловна (секции ИКЛ)	

Решили:

1. Принять к сведению информацию Н.М. Циганова о том, что во исполнение решений предыдущих заседаний временных рабочих групп (штабов), 29.01.2022 АНО «ДКРТ» и представителями органов исполнительной власти при участии ООО «Петрострой» и подрядных организаций осуществлён выезд на объект

незавершённого строительства. Видеоотчёт выездного мероприятия размещён на официальных информационных ресурсах в сети интернет.

2. Принять к сведению информацию Д.И. Локоть о том, что в рамках договора, подписанного между АНО «ДКРТ» и ООО «РА ПГС», на объекте незавершённого строительства секции ДЕЖ строительно-монтажные работы выполняются подрядчиком в соответствии с установленным графиком. Срок окончания строительства и ввода объекта в эксплуатацию – до 31.08.2022. На объекте работает 32 человека. Ведутся работы по закрытию контура здания. АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области» ведутся переговоры с ОАО «ОЭК» по вопросу заключения договора об осуществлении об технологического присоединения к электрическим сетям.

3. Принять к сведению информацию Д.И. Локоть о том, что подрядчиком ООО «Спецпроект» ведутся монолитные работы в соответствии с ранее заключёнными договорами с ООО «Петрострой». Завершение монолитных работ планируется в сентябре 2022 года.

4. Принять к сведению информацию О.В. Васильева о том, что ООО «Петрострой» перечислен аванс ООО «Спецпроект» ведутся монолитные работы.

5. Принять к сведению информацию Д.И. Локоть о том, что в соответствии с договором, заключённым 24.12.2021 АНО «ДКРТ» с АО «Центр строительного контроля и экспертиз Ленинградской области» в отношении секций МНП ЖК «Материк», завершено выполнение работ по техническому обследованию строительных конструкций и инженерных сетей.

6. АНО «ДКРТ» определить объём средств, необходимых для завершения строительства секций МНП.

Срок: до 15.02.2022

Ответственный: АНО «ДКРТ».

7. АНО «ДКРТ» определить сроки подключения объектов незавершённого строительства ЖК «Материк» к электрическим сетям по постоянной схеме электроснабжения.

Срок: до 18.02.2022

Ответственный: АНО «ДКРТ».

Председатель комитета
государственного строительного надзора и
государственной экспертизы
Ленинградской области



Н.М. Циганов

