

Протокол
заседания временной рабочей группы (штаба)
по вопросу завершения строительства ЖК «Румболово-Сити»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
район Магнитной станции, участок «Прищегловский»,
застройщик - ЖСК «Румболово-Сити»,
(в режиме видеоконференции)

24.03.2022

Председательствовал:

Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской области

Пасько Алексей Константинович

Присутствовали:

1.	Долгова Оксана Валентиновна	Руководитель государственного казённого учреждения Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области»
2.	Савкин Денис Андреевич	Старший прокурор отдела по надзору за исполнением законодательства в сфере экономики и экологии прокуратуры Ленинградской области
3.	Кареткин Николай Юрьевич	И.о. заместителя главы администрации по экономике, градостроительству и имущественным вопросам муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
4.	Будник Марина Леонидовна	Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
5.	Зорин Сергей Олегович	Представитель ООО «Стоун»
6.	Смирнов Алексей Владимирович	Представитель ООО «Стоун»
7.	Хахалина Мария Владимировна	Юрист ООО «Стоун»
8.	Ференц Артём Алексеевич	Представитель ООО «Стоун»

9.	Середа Виктор Васильевич	Конкурсный управляющий ЖСК «Румболово-Сити»
10.	Абрамова Любовь Вячеславовна	Участник строительства ЖК «Румболово-Сити»
11.	Горшков Михаил Васильевич	Участник строительства ЖК «Румболово-Сити»
12.	Иванова Анна Ивановна	Юрист ЖСК «Румболово-Сити»
13.	Городова Марина Ивановна	Участник строительства ЖК «Румболово-Сити»
14.	Плетнев Александр Валерьевич	Участник строительства ЖК «Румболово-Сити»

ПРИНЯЛИ К СВЕДЕНИЮ:

1. Информацию от представителя ООО «СТОУН» о проведении строительно-монтажных работ по ЖК «Румболово-Сити» (кор. 3), а именно, восстановлено временное ограждение, электроснабжение, завершаются работы по внутренним сетям водоснабжения, электроснабжения, отопления. Все работы проводятся в соответствии с графиком производства работ.

2. Информацию от представителя ООО «СТОУН» о получении от АО «ЛЮЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» договоров на техническое присоединение к электрическим сетям и проведению совещания по вопросу согласования отдельных условий полученного проекта договора.

3. Информацию от представителя ООО «СТОУН» о проведении переговоров с конкурсным управляющим ЖСК «Румболово-Сити» по вопросу подписания договоров на проведение строительно-монтажных работ на ЖК «Румболово-Сити» и инвестирования.

4. Информацию от заместителя председателя комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области о необходимости подписания договоров на проведение строительно-монтажных работ на ЖК «Румболово-Сити» и инвестирования, для обеспечения исполнения соглашения о взаимодействии при завершении строительства объекта.

РЕШИЛИ:

5. Рекомендовать конкурсному управляющему ЖСК «Румболово-Сити» обеспечить подписание договоров на проведение строительно-монтажных работ

на ЖК «Румболово-Сити» и инвестирования, для обеспечения исполнения соглашения о взаимодействии при завершении строительства объекта.

Срок: до 15.04.2022.

Ответственные: конкурсный управляющий ЖСК «Румболово-Сити».

6. Рекомендовать ООО «Стоун» предоставить государственному казённому учреждению Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области» график строительно-монтажных работ на объекте ЖК «Румболово-Сити».

Срок: в течении 2 недель с даты получения подписанных экземпляров договоров на проведение строительно-монтажных работ на ЖК «Румболово-Сити» и инвестирования.

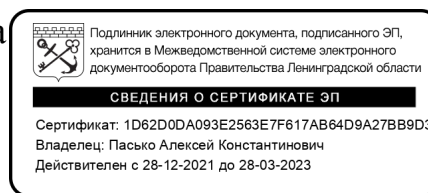
Ответственные: ООО «Стоун», конкурсный управляющий ЖСК «Румболово-Сити».

7. Государственному казённому учреждению Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области» организовать проведение повторного заседания рабочей группы (штаба) по вопросу завершения строительства ЖК «Румболово-Сити».

Срок: до 30.04.2022

Ответственные: государственное казённое учреждение Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области».

Заместитель председателя комитета
государственного строительного надзора
и государственной экспертизы
Ленинградской области



А.К. Пасько