

Протокол
заседания временной рабочей группы (штаба) по вопросу завершения
строительства корпуса 3 жилого комплекса «Северный вальс»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
г. Всеволожск, застройщик – ООО «Петрострой».
(в режиме видеоконференции)

05.05.2023

Председательствовал

Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора
и государственной экспертизы Ленинградской области

Пасько Алексей Константинович

Присутствовали:

Долгова Оксана Валентиновна	Руководитель государственного казённого учреждения Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области»
Нефедова Анна Геннадьевна	Начальник отдела защиты прав потребителей Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области
Будник Марина Леонидовна	Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
Парицкий Владислав Игоревич	Представитель конкурсного управляющего ООО «Петрострой»
Локоть Денис Игоревич	Генеральный директор АНО «ДКРТ ЛО»
Соловьёва Надежда Владимировна	Участник строительства ЖК «Северный вальс» корпус 3
Мухамантуров Ренат Маратович	Участник строительства ЖК «Северный вальс» корпус 3
Шавардова Наталья Владимировна	Участник строительства ЖК «Северный вальс» корпус 3
Архангельский Алексей	Участник строительства ЖК «Северный вальс» корпус 3
Проскура Оксана Александровна	Участник строительства ЖК «Северный вальс» корпус 3

Решили:

1. Принять к сведению информацию А.К. Пасько и Д.И. Локоть о том, что в рамках реализации Соглашения от 22.04.2022, техническим заказчиком

АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области» 27.04.2023 заключен Договор генерального подряда на выполнение работ по корректировке проектной документации, разработке рабочей документации и завершению строительства с ООО «СК ОРТУС». Заключены договоры о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоснабжения, водоотведения и канализации.

2. Принять к сведению информацию А.К. Пасько и Д.И. Локоть о том, что генеральным подрядчиком предоставлен и находится на утверждении в организации предварительный план работ. Выполнено устройство строительного городка. В настоящее время ведутся работы по уборке строительной площадки от строительного мусора.

3. АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области» опубликовать график производства работ.

Срок: до 17.05.2023

Ответственный: Д.И. Локоть

4. АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области» установить на объекте камеры видеонаблюдения и организовать трансляцию со строительной площадки.

Срок: до 15.05.2023

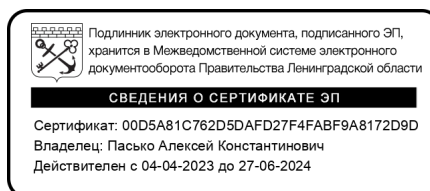
Ответственный: Д.И. Локоть

5. АНО «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области» организовать следующую встречу с участниками строительства на объекте.

Срок: до 09.06.2023

Ответственный: Д.И. Локоть

Заместитель председателя комитета
государственного строительного надзора
и государственной экспертизы
Ленинградской области



А.К. Пасько