

ПРОТОКОЛ
заседания временной рабочей группы (штаба)
по вопросу завершения строительства
многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,
Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Почтовая, д. 16,
представленного в средствах массовой информации как ЖК «Новая
Швейцария», застройщик - ООО «Оникс»

Суворовский пр., 67, зал 401

«27» апреля 2022 года

Председательствовал
председатель комитета государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской области

ЦИГАНОВ Николай Михайлович

Присутствовали:

1.	ПАСЬКО Алексей Константинович	Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
2.	ДОЛГОВА Оксана Валентиновна	Руководитель государственного казённого учреждения Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области»
3.	ТЕМИР Александр Сергеевич	Начальник отдела по надзору за исполнением законодательства в сфере экономики и экологии прокуратуры Ленинградской области
4.	БУДНИК Марина Леонидовна	Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
5.	НЕФЕДОВА Анна Геннадьевна	Начальник отдела защиты прав потребителей Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области
6.	ЛОКОТЬ Денис Игоревич	Генеральный директор автономной некоммерческой организации «ДКРТ Ленинградской области»

7.	ЖЕЛЕЗИНСКИЙ Александр Александрович	Конкурсный управляющий ООО «ОНИКС»
8.	ЛЕОНОВ Александр Сергеевич	Директор по развитию ООО «Охта Групп-Новосаратовка»
9.	БЕЛЕНЬШЕВА Ирина Сергеевна	Участник строительства ЖК «Новая Швейцария»
10.	СМОРЧКОВА Мария Валентиновна	Участник строительства ЖК «Новая Швейцария»
11.	СОКОЛОВА Александра Юрьевна	Участник строительства ЖК «Новая Швейцария»
12.	СМИРНОВ Константин Игоревич	Участник строительства ЖК «Новая Швейцария»

ПРИНЯЛИ К СВЕДЕНИЮ:

1. Информацию о заключении с ООО «Охта Групп-Новосаратовка» Соглашения о взаимодействии при завершении строительства объекта незавершенного строительства жилой комплекс «Новая Швейцария».

2. Информацию от генерального директора АНО «ДКРТ ЛО» о получении от инвестора первой части финансирования строительно-монтажных работ по завершению строительства, а также о создании телеграм-канала «ЖК «Новая Швейцария»-ДКРТ Достраивает» (далее – информационный ресурс), где будет размещаться актуальная информация о ходе строительно-монтажных работ.

3. Информацию от генерального директора АНО «ДКРТ ЛО» о заключении 25.04.2022 года договора на проведение технического обследования ЖК «Новая Швейцария» с ООО «Международный центр экспертизы объектов», которое будет завершено до 31.05.2022.

4. Информацию от генерального директора АНО «ДКРТ ЛО» о направлении запросов в ресурсоснабжающие организации с целью получения информации о наличии заключенных договоров об осуществлении технологического присоединения и технических условиях.

РЕШИЛИ:

5. Рекомендовать АНО «ДКРТ ЛО» разместить на информационном ресурсе график проведения строительно-монтажных работ на объекте.

Срок: в течении 14 дней с даты заключения договора генерального подряда на строительно-монтажные работы.

Ответственные: АНО «ДКРТ ЛО».

6. Государственному казённому учреждению Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области» организовывать заседание временной рабочей группы (штаба) с участием граждан – участников строительства жилого комплекса «Новая Швейцария».

Срок: до 16.06.2022

Ответственный: государственное казённое учреждение Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области».

Председатель комитета
государственного строительного надзора
и государственной экспертизы
Ленинградской области



Н.М. Циганов