

Протокол
заседания временной рабочей группы (штаба) по вопросу завершения
строительства жилого комплекса «Северный вальс» (корпус 3),
расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
г. Всеволожск, застройщик – ООО «Петрострой»
(в режиме видеоконференции).

22.02.2023

Председательствовал

Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской области

Пасько Алексей Константинович

Присутствовали:

1.	Долгова Оксана Валентиновна	Руководитель государственного казённого учреждения Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области»
2.	Левша Сергей Степанович	Заместитель начальника отдела защиты прав потребителей Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области
3.	Будник Марина Леонидовна	Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
4.	Локоть Денис Игоревич	Генеральный директор АНО «Дирекция КРТ Ленинградской области»
5.	Соловьёва Надежда Владимировна	Участник строительства ЖК «Северный вальс», корпус 3
6.	Невмержитская Ольга Александровна	Участник строительства ЖК «Северный вальс», корпус 3
10.	Сарьян Анжела Тадеозовна	Участник строительства ЖК «Северный вальс», корпус 3

Решили:

1. Принять к сведению информацию А.К. Пасько о том, что 22.04.2022 заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства корпуса 3 ЖК «Северный Вальс» привлеченным инвестором. В целях завершения строительства указанного корпуса Правительством Ленинградской области ведется работа по предоставлению преференций инвестору.

2. Принять к сведению информацию Д.И. Локоть о том, что АНО «Дирекция КРТ Ленинградской области» (привлеченной организацией) проведено техническое обследование объекта.

3. Принять к сведению информацию Д.И. Локоть о том, что по результатам обследования выявлена необходимость внесения изменений в проектную документацию в целях внесения изменений в разрешение на строительство объекта и повторного получения заключения экспертизы проектно-сметной документации.

4. АНО «Дирекция КРТ Ленинградской области» провести мероприятия по корректировке проектно-сметной документации.

Срок: до 31.03.2023

Ответственный: Д.И. Локоть

5. АНО «Дирекция КРТ Ленинградской области» провести мероприятия в целях получения заключения экспертизы проектно-сметной документации.

Срок: до 29.04.2023

Ответственный: Д.И. Локоть

6. АНО «Дирекция КРТ Ленинградской области» предоставить результаты исполнения п. 4 и п. 5 Протокола в комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

Срок: 29.04.2023

Ответственный: Д.И. Локоть.

Заместитель председателя комитета
государственного строительного надзора
и государственной экспертизы
Ленинградской области



А.К. Пасько