

Протокол
заседания временной рабочей группы (штаба)
по вопросу завершения строительства жилого комплекса «Яркий»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д.
Янино-1, (корпуса А, Б - кадастровый номер земельного участка
47:07:103900:2468; корпуса В, Г - кадастровый номер земельного участка
47:07:071039001:2609), застройщики - Фонд защиты прав граждан -
участников долевого строительства Ленинградской области (корпуса А, Б)
и ООО «Норманн ЛЮ» (корпуса В, Г)
(в режиме видеоконференции).

24.01.2022

Председествовал
заместитель председателя комитета государственного
строительного надзора и государственной экспертизы
Ленинградской области
Алексей Константинович Пасько

Присутствовали:

1.	Долгова Оксана Валентиновна	Руководитель государственного казённого учреждения Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области»
2.	Горбунов Денис Александрович	Руководитель ГАУ «Леноблгосэкспертиза»
3.	Горшенёв Александр Геннадиевич	Генеральный директор Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области
4.	Будник Марина Леонидовна	Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
5.	Нецветаева Ольга Владимировна	Начальник сектора архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

6.	Богданова Светлана Валерьевна	Начальник юридического сектора администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
7.	Слончак Валерия Игоревна	Конкурсный управляющий ООО «Норманн ЛО»
8.	Силантьева Дарья Александровна	Участник строительства ЖК «Яркий»
9.	Винерцева Татьяна Владимировна	Участник строительства ЖК «Яркий»
10.	Удовенко Илья Александрович	Участник строительства ЖК «Яркий»
11.	Конькова Мария Анатольевна	Участник строительства ЖК «Яркий»
12.	Воскресенская Анна Львовна	Участник строительства ЖК «Яркий»

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию А.Г. Горшенёва о том, что в соответствии с решениями, принятыми на предыдущих заседаниях временных рабочих групп (штабов), Фондом защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области (далее - Фонд ЛО) по результатам проведения проектно-изыскательских работ направлен комплект документов на получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в отношении корпусов А, Б ЖК «Яркий». ГАУ «Леноблгосэкспертиза» выданы замечания.

2. Принять к сведению информацию А.Г. Горшенёва и Д.А. Горбунова о том, что корректировка проектной документации осуществляется в максимально короткие сроки под контролем комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области и ГАУ «Леноблгосэкспертиза». При передаче квартир гражданам - участникам строительства жилого комплекса «Яркий» параметры жилых помещений будут соответствовать указанным в договорах участия в долевом строительстве.

3. Фонду ЛО получить положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в отношении корпусов А, Б ЖК «Яркий».

Срок: до 17.02.2022

Ответственный: Фонд ЛО, ГАУ «Леноблгосэкспертиза».

4. Фонду ЛО начать строительно-монтажные работы на объекте строительства ЖК «Яркий» до 15.04.2022.

Срок: до 15.04.2022

Ответственный: Фонд ЛО.

5. Фонду ЛО завершить строительно-монтажные работы на объекте строительства ЖК «Яркий» до 31.12.2023.

Срок: до 31.12.2023

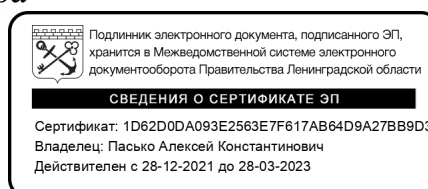
Ответственный: Фонд ЛО.

6. Администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области направить в комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы информацию об обеспеченности микрорайона ЖК «Яркий» объектами социальной инфраструктуры и дорожно- транспортной сети.

Срок: до 28.02.2022

Ответственные: администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

Заместитель председателя комитета
государственного строительного надзора
и государственной экспертизы
Ленинградской области



А.К. Пасько